



Pieve a Nievole, 5 Gennaio, 2021

“Quale futuro per Montecatini e le sue Terme?”

All’attenzione:

- del Sindaco di Montecatini Terme
- del Presidente della Giunta Regionale della Toscana
- dell’Amministratore unico della Società Terme SPA

e p.c.

- di Italia Nostra Nazionale -Roma-
- di Italia Nostra Regionale -Firenze-

Di recente, sono apparsi sulla stampa locale alcuni articoli relativi a un progetto della Società anglo-australiana **Guild Living**, che prevederebbe una serie di interventi su parte delle strutture termali e su alcune aree di elevato valore ambientale a esse adiacenti, nonché all’interesse e all’attenzione che tale proposta avrebbe suscitato a livello dell’Amministrazione Comunale di Montecatini Terme, della Società Terme di Montecatini SPA e della Regione Toscana.

Nell’attesa di conoscere ufficialmente e nel dettaglio tale progetto e gli eventuali adempimenti amministrativi correlati alla sua attuazione, ci piace ricordare che già nell’incontro del novembre 2019 con il Sindaco *Luca Baroncini*, affiancato dalla consigliera regionale *Luciana Bartolini*, la delegazione di Italia Nostra Valdinevole chiedeva che si definissero le traiettorie di sviluppo della città, comprensive anche del rafforzamento dei suoi asset strategici, da utilizzare come base per i successivi piani di rilancio e di sviluppo delle attività turistico-termali.

Riteniamo infatti, che solamente in presenza di un quadro di riferimento più generale, Montecatini Terme, per attirare l’interesse di alcuni segmenti di popolazione delle grandi e caotiche aree metropolitane, possa presentarsi come un contesto urbano a misura d’uomo, la città del “viver bene”, e, insieme al suo territorio, aspirare a diventare un polo del benessere universalmente riconosciuto.

Dunque, a nostro avviso, è partendo da queste considerazioni che dovrebbero essere costruite le condizioni per possibili convergenze di interesse da parte di attori locali, nazionali o internazionali.

Crediamo, inoltre, che qualsiasi progetto non possa prescindere dalla riaffermazione dei principi fondamentali della salvaguardia della identità storico-culturale di Montecatini Terme e della limitazione del consumo di nuovo suolo mediante il recupero e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente.

Su queste basi, le Amministrazioni pubbliche interessate dovrebbero, poi, elaborare un Piano Strategico di Sviluppo della città e delle sue Terme, partecipato e condiviso.

In esso, è l’auspicio di Italia Nostra Valdinevole, dovrebbero essere definiti con chiarezza gli obiettivi da raggiungere e la relativa tempistica di realizzazione, le caratteristiche dei portatori di interesse che, a vario titolo, saranno coinvolti nei diversi aspetti del progetto, i dati societari e finanziari dei soggetti interessati agli investimenti nelle nuove strutture e nella loro gestione.

IL PRESIDENTE

Italo Mariotti

Pieve a Nievole, Via Forracieca n.7 Tel. 0572.953722/339.4988654 (segreteria), 348.4734774 (presidenza)

e.mail: valdinievole@italianostra.org www.italianostra-valdinievole.it