

Alla cortese attenzione del

- *Ministro per i beni e le attività culturali*
- *Presidente della Regione Toscana*
- *Direttore Generale Az. USL Toscana Centro*

e, p.c. al

- *Sindaco dell'Amministrazione Comunale di Pistoia*
- *Prefetto di Pistoia*
- *Presidente nazionale Italia Nostra*

Oggetto: Istanza di revoca della vendita del complesso, storico, architettonico e paesaggistico, delle Ville Sbertoli -Pistoia-

Pistoia, Capitale italiana della cultura nel 2017 per il suo patrimonio storico e architettonico, proclamata Città del verde per la diffusa presenza di attività vivaistiche, è stata, negli anni, protagonista di un importante fermento culturale con significativi episodi di riorganizzazione delle funzioni urbane, che, purtroppo, sono ancora irrisolti.

Le aree, più pregiate a destinazione sanitaria dell'ex Ospedale del Ceppo e dell'ex Ospedale Psichiatrico delle Ville Sbertoli sono ovviamente di proprietà della Azienda USL Toscana Centro che, in seguito agli Accordi di Programma sottoscritti con la Regione Toscana e il Comune di Pistoia, ha deciso di vendere.

Il complesso dell'ex Ospedale del Ceppo è, in parte, ormai demolito, mentre il complesso delle Ville Sbertoli è in avanzato stato di degrado. La prevista cessione anche di quest'ultima proprietà pubblica sottrarrebbe alla collettività un altro ingente patrimonio.

L'eventuale nuova destinazione, gestita da operatori privati, vedrebbe negate le finalità sociali e sanitarie intorno alle quali il bene si è nel tempo strutturato a favore, inevitabilmente, di impieghi funzionali alla redditività economica del prevedibile investimento immobiliare privato che riteniamo si debba e si possa evitare.

L'occasione è fornita dalla disponibilità di fondi europei di cui al Bando per l'Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" e di fondi del PNRR, destinati alla applicazione dei principi trasversali quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico.

Sotto quest'aspetto riteniamo che la Regione Toscana più di altri soggetti debba farsi parte trainante di questa nuova prospettiva.

Ci rivolgiamo, perciò al Sig. Ministro, al Presidente della Regione Toscana, al Direttore dell'Az. Usi Toscana Centro, ognuno per le proprie competenze, perché si adoperino affinché il complesso rimanga pubblico e si attivino per intercettare fondi e progetto al fine di riportare le ville Sbertoli agli antichi splendori e al servizio della città.

Potrebbe essere questo il momento di attuare un recupero, dando vita a un nuovo e certo processo di coinvolgimento dei soggetti sociali più attivi (associazioni storico/ambientaliste, comitati, cittadinanza attiva, scuole di agraria, ITS, Università, ecc.), con cui intraprendere un originale e fecondo processo di riqualificazione ambientale e culturale dell'area in vista di un'auspicabile rinascita ecologica della città.

Ciò aprirebbe le porte a un più ampio progetto di Parco delle qualità e di Museo storico sanitario della memoria che, collegato non solo idealmente ma anche fisicamente da un corridoio ecosistemico e pedonale/ciclabile all'area dell'ex Ospedale del Ceppo, poco distante, strutturi un sistema binario di aree/opportunità, intorno al quale far emergere quella che abbiamo chiamato la Rinascita Ecologica della città, che coinvolga anche il Parco delle Mura Urbane, il Parco (tutto da definire) dell'area ex Breda, i corridoi ecologici fluviali.

Tale rinascita farebbe diventare Pistoia la città del Verde (e non solo dei vivai), dei Parchi, della Memoria, una città accogliente e aperta ai suoi abitanti e a tutti coloro che ne vorranno far parte.

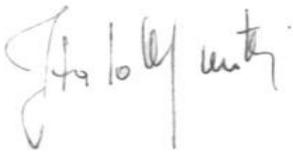
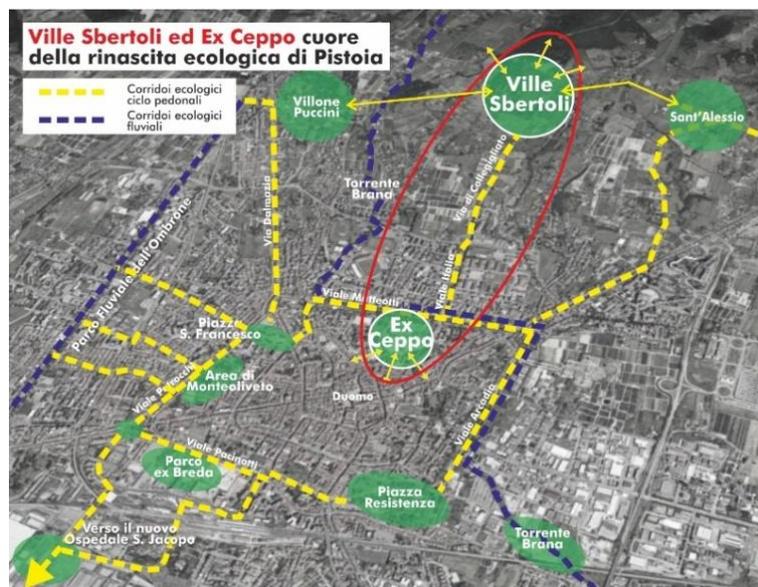
Ci rendiamo conto che è impossibile, con questa breve nota, dare conto della complessità e della bellezza di un tale progetto e, per questo, siamo a disposizione per ogni approfondimento che si renda necessario, ma è urgente invertire la rotta. Oggi è possibile, grazie all'occasione offerta dall'Unione Europea che non va perduta.

Confidando in un cortese riscontro alla presente cogliamo l'occasione per inviare alle S.S. L.L. i più cordiali saluti.

Li, 09 marzo, 2022

**Il Presidente**

*Italo Mariotti*



*L'antico splendore*